

## Crowdfunding-Initiative mit 10% Rendite pro Jahr!

### Willkommen bei WEB-SET Venture!

Hier unterstützt Ihre Investition nicht nur innovative Projekte, sondern sichert Ihnen auch sehr attraktive Erträge. Wir bieten Investoren wie Ihnen die einmalige Chance, Teil eines bedeutenden Vorhabens zu werden und von unserem Erfolg zu profitieren.

### Tabelle:

Investition	Auszahlung pro Monat	Nach 3 Jahre	Rendite	Risiko
5'000 CHF	184.- CHF/M (inkl. Zins)	6'624.- CHF	10%/Jahr	Tief
10'000 CHF	369.- CHF/M (inkl. Zins)	13'284.- CHF	10%/Jahr	Tief
15'000 CHF	554.- CHF/M (inkl. Zins)	19'944.- CHF	10%/Jahr	Tief
20'000 CHF	739.- CHF/M (inkl. Zins)	26'604.- CHF	10%/Jahr	Tief

Die Finanzmittel werden ausschließlich für die Entwicklung von Websites und Internetprojekten mit hohem Renditepotenzial eingesetzt, ohne Zwischenhändler.

WEB-SET zeichnet sich durch eine sehr effiziente, sehr schlanke Struktur aus, die eine kosteneffektive und optimierte Verwaltung ermöglicht.

### Konditionen:

- Die Rückzahlung erfolgt monatlich zu einem Zinssatz von 10 % innerhalb 3 Jahren.
- Die Investitionen werden auf verschiedene Projekte verteilt, um das Risiko zu streuen und zu minimieren.
- Der Mindestanlagebetrag beträgt 1'000 CHF, während der maximale Anlagebetrag bei 20'000 CHF liegt.

### Für welche Projekte wird das Geld verwendet?

Auszug aus über 30 Projekten:

**CAR7.CH****IMMO7.CH****JOB7.CH** **carriera.ch** **MAIFLY.COM****neueste.ch****Jobdyn**

## Crowdfunding / Darlehensvertrag

Zwischen

**Darlehensgeber:**

Name: \_\_\_\_\_  
Adresse: \_\_\_\_\_

und

**Darlehensnehmer:**

Name: WEB-SET interactive GmbH  
Adresse: Baarermattstr. 8b, 6340 Baar

wird folgender Darlehensvertrag geschlossen:

### §1 Darlehensbetrag

Der Darlehensgeber gewährt ein Darlehen in Höhe von (bitte kreuzen):

5'000 CHF  10'000 CHF  15'000 CHF  20'000 CHF

Das Darlehen tritt in Kraft, sobald der Betrag an CH87 0900 0000 8557 7254 4 ausgezahlt wird und beide Parteien ihr Einverständnis erklärt haben.

### §2 Rückzahlung

Der Darlehensnehmer verpflichtet sich, das Darlehen in 36 monatlichen Raten zurückzuzahlen, beginnend am 1. des Monats, der auf die 30 Tage nach der Überweisung folgt (*Beispiel: Wenn die Überweisung am 21. Oktober stattfand, dann ist die erste Rate am 1. Dezember fällig. Während dieser Phase werden die Projekte identifiziert*).

### §3 Zinsen

Der Darlehensbetrag ist mit einem Zinssatz von 10% pro Jahr verzinst, wie in der Tabelle auf Seite 1.

### §4 Vorzeitige Rückzahlung

Der Darlehensnehmer hat das Recht, das Darlehen ganz oder teilweise vorzeitig zurückzuzahlen.

Der Darlehensgeber hat das Recht, eine vorzeitige Rückzahlung des Darlehens, ganz oder teilweise, zu fordern. Bei einer solchen vorzeitigen Rückzahlung sind folgende Konditionen fällig: Ein Abzug von 2% des verbleibenden Darlehensbetrags zuzüglich einer Bearbeitungsgebühr von 150 CHF. Die Auszahlung erfolgt innerhalb 45 Tagen.

### §5 Schlussbestimmungen

Da die Beträge für die Investition zu klein sind, unterliegen sie weder der Aufsicht der FINMA noch der Einlagensicherung. Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrags bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrags unwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Gültigkeit des gesamten Vertrags nicht berührt.

Ort, Datum:

Unterschrift Darlehensgeber

## FAQ

### **Warum sollten Sie bei uns investieren?**

- Attraktive Renditen: Freuen Sie sich auf eine beeindruckende jährliche Rendite von 10 % Ihrer Investition.
- Förderung von Innovationen: Mit Ihrer Investition tragen Sie dazu bei, visionäre Ideen Wirklichkeit werden zu lassen.
- Transparente Kommunikation: Wir legen großen Wert auf Offenheit und halten Sie kontinuierlich über Fortschritte und finanzielle Entwicklungen informiert.
- Soziale Verantwortung: Engagieren Sie sich in einem Projekt, das nachhaltig positive Veränderungen bewirkt.

### **Wie Sie teilnehmen können:**

- Wählen Sie Ihren Investitionsbetrag: Entscheiden Sie selbst, wie viel Sie investieren möchten, mit flexiblen Optionen für jedes Budget.
- Sicher und unkompliziert: Unsere Plattform garantiert eine einfache und sichere Investition.
- Regelmäßige Erträge: Genießen Sie eine jährliche Rendite von 10 % auf Ihre Anlage.
- Seien Sie ein Teil unserer Reise: Erhalten Sie exklusive Einblicke und Updates zur Entwicklung des Projekts.
- Bereit für Ihre Investition?

Schließen Sie sich uns auf dieser spannenden Reise an. Ihre heutige Investition kann die Zukunft nachhaltig prägen. Lasst uns gemeinsam Großes erreichen.

## Für Fragen und Investitionen

WEB-SET interactive GmbH  
Baarer mattstr. 8b  
CH-6340 Baar

T: +41 58 510 97 10  
E: gm@web-set.com  
I: www.web-set.com

IBAN: CH87 0900 0000 8557 7254 4

## Über WEB-SET.COM

Web-Set ist ein innovatives Unternehmen mit Sitz in Kanton Zug, das seit 2001 im Bereich der neuen Technologien tätig ist. Unsere Expertise liegt in der Entwicklung innovativer Lösungen, wodurch wir uns als einzigartige Alternative zu den etablierten Größen des Internetmarktes positionieren. Durch Ihre Unterstützung streben wir danach, unser Dienstleistungsangebot kontinuierlich zu erweitern. Wir verpflichten uns, durch unsere maßgeschneiderten Lösungen einen exzellenten Return on Investment (ROI) für Ihre Investitionen zu gewährleisten.